

**CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S/A EMPREENDIMENTOS E
PARTICIPAÇÕES**

CNPJ/MF Nº 08.801.621/0001-86

NIRE 35.300.341.881

COMPANHIA ABERTA DE CAPITAL AUTORIZADO

**AVISO AOS ACIONISTAS
PAGAMENTO DE DIVIDENDOS**

A **CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES** comunica aos seus acionistas que os dividendos declarados pela Assembleia Geral Ordinária, realizada em 30 de abril de 2013, no valor de R\$ 0,878432268 por ação ordinária, serão disponibilizados pela Companhia no dia 21 de maio de 2013 aos titulares de ações de emissão da Companhia em 30 de abril de 2013, observados os procedimentos adotados pelo Banco Bradesco S/A, instituição responsável pela escrituração das ações da Companhia, pela Companhia Brasileira de Liquidação e Custódia – CBLC, para as ações depositadas na custódia fungível, além das regras do The Bank of New York Mellon, no caso dos titulares de American Depositary Receipts – ADR's representativos de ações da Companhia. As ações da Companhia serão negociadas ex-direito a dividendos a partir de 02 de maio de 2013, inclusive.

São Paulo, 30 de abril de 2013.

Dani Ajbeszyc
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores